



GEMEINDE GALLIZIEN

Gallizien 27, A-9132 Gallizien, Bezirk Völkermarkt, Kärnten
gallizien@ktn.gde.at / +43 (0)4221 2220, Fax DW-3

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Gallizien, vom 26. Februar 2026, Zahl: 031-2-01-VO/2026, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung, am 23. Februar 2026, Zahl: 07-RO-34-53368/2025-12, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idgF, wird verordnet:

§ 1

Umwidmungen

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Gallizien vom 28. Juni 2007, genehmigt durch das Amt der Kärntner Landesregierung am 29. Jänner 2008, wird wie folgt geändert:

- | | |
|----------|--|
| 02/2025 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 525/1 KG 76201 Abtei im Gesamtausmaß von 2040 m ² von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ (§ 27 K-ROG 2021) |
| 03c/2025 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 273/2 KG 76201 Abtei im Gesamtausmaß von 342 m ² von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Parkplatz“ (§ 27 K-ROG 2021) |
| 03d/2025 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 273/2 KG 76201 Abtei im Gesamtausmaß von 91 m ² von derzeit „Ersichtlichmachungen – Gewässer, See“ in „Grünland – Parkplatz“ (§ 27 K-ROG 2021) |
| 04/2025 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 61/1 KG 76207 Enzelsdorf im Gesamtausmaß von 150 m ² von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft“ bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Bewirtschaftungshütte“ (§ 27 K-ROG 2021) |

(2) Die dieser Verordnung angeschlossene Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Gemeinde Gallizien in Kraft.

Der Bürgermeister

LAbg. Hannes Mak



**Gemeinde
Gallizien**

**Lageplan zur Umwidmung
02/2025**

Umwidmung

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche, Ödland
in: Grünland - Hofstelle eines land- und
forstwirtschaftlichen Betriebes

Grundstück(e)

525/1(T)

Summe:

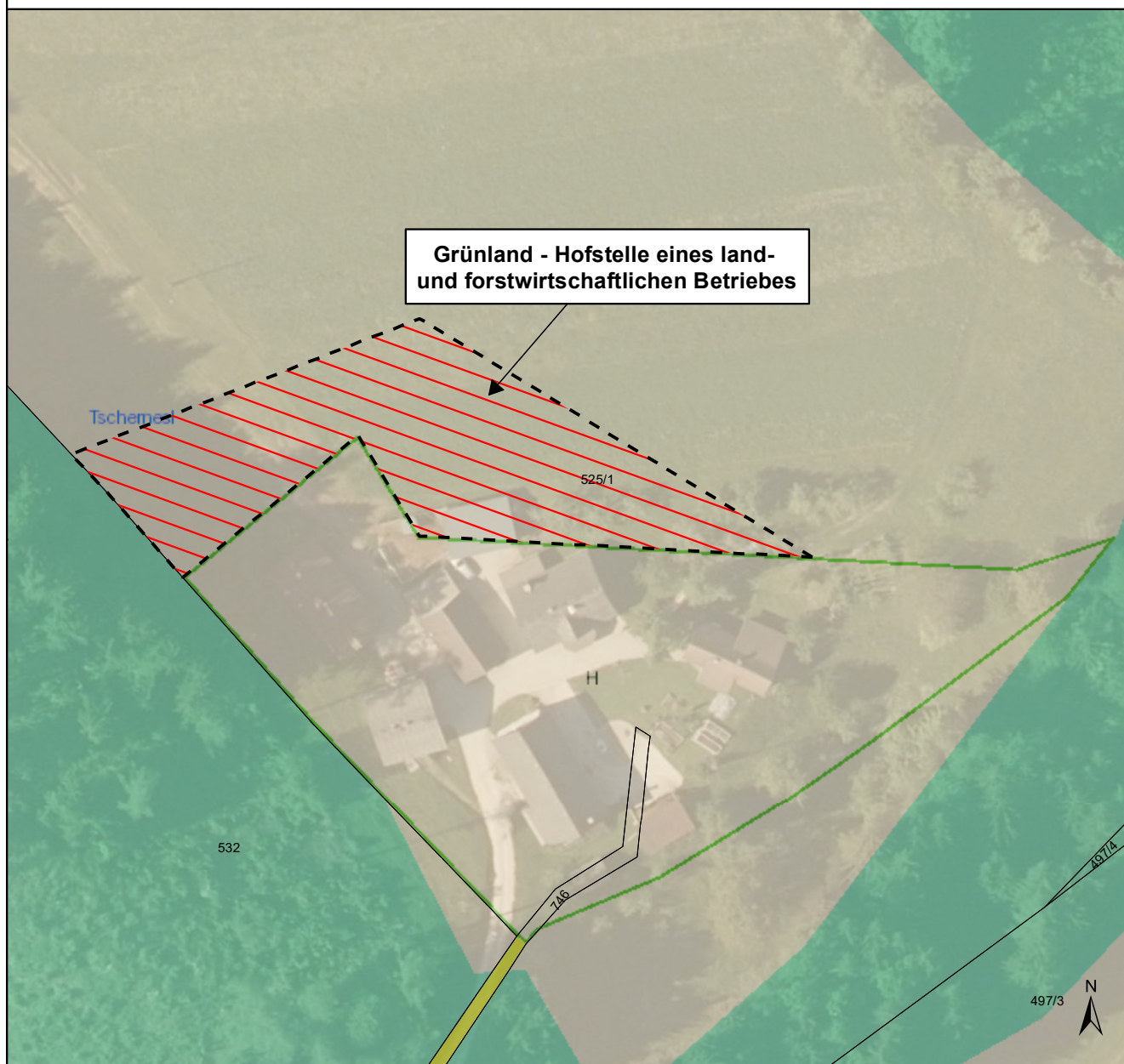
Ausmaß

2.040m²

2.040m²

Katastralgemeinde: 76201 Abtei

M 1 : 1.000



Kundmachung von 04.11.2025

bis 03.12.2025

Gemeinderatsbeschluss vom 11.12.2025

Zahl 004-1/04/2025

Genehmigt mit Bescheid vom:

23.02.2026

0 12,5 25 50
Meter

DKM 04/2023
Völkermarkt, 02.06.2025



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



**Gemeinde
Gallizien**

Lageplan zur Umwidmung 03c/2025

Umwidmung

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche, Ödland

in: Grünland - Parkplatz

Grundstück(e)

273/2(T)

Ausmaß

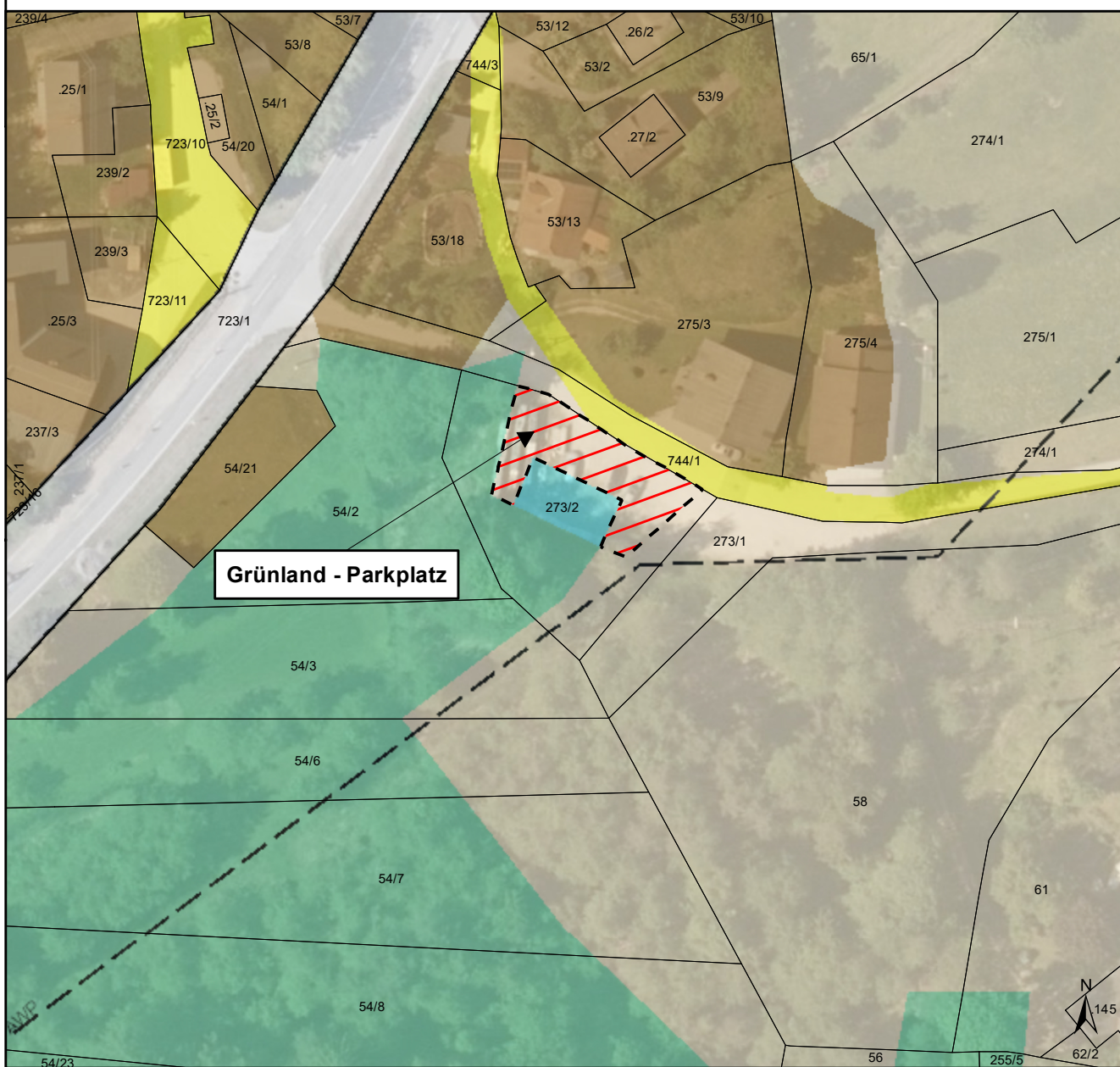
342m²

Summe:

342m²

Katastralgemeinde: 76201 Abtei

M 1 : 1.000



Kundmachung von 04.11.2025

bis 03.12.2025

Gemeinderatsbeschluss vom 11.12.2025

Zahl 004-1/04/2025

Genehmigt mit Bescheid vom:

23.02.2026

0 12,5 25 50
Meter

DKM 04/2023
Völkernmarkt, 02.10.2025



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkernmarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



**Gemeinde
Gallizien**

Lageplan zur Umwidmung

03d/2025

Umwidmung

von: Ersichtlichmachungen - Gewässer, See

in: Grünland - Parkplatz

Grundstück(e)

273/2(T)

Ausmaß

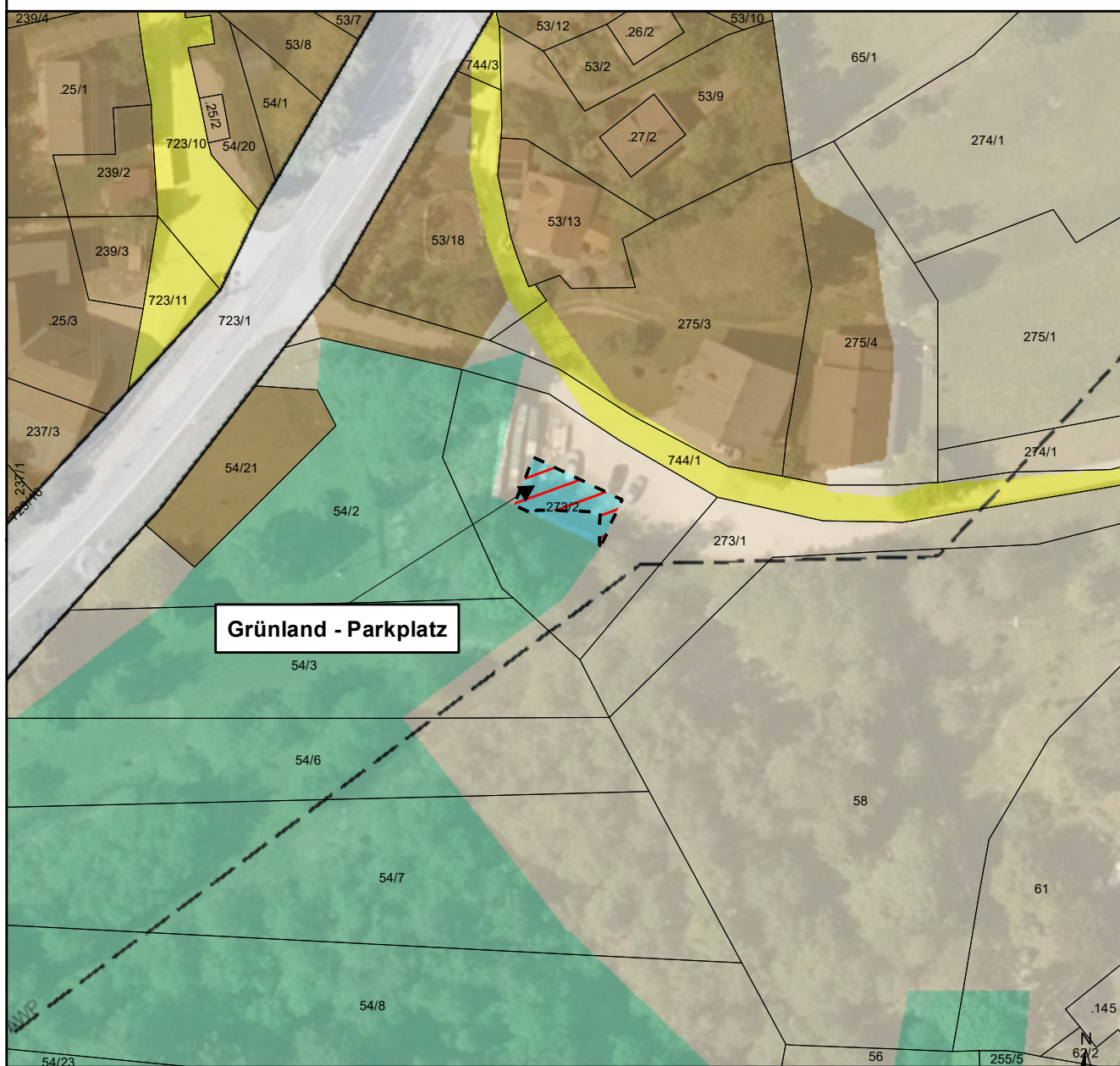
91m²

Summe:

91m²

Katastralgemeinde: 76201 Abtei

M 1 : 1.000



Kundmachung von 04.11.2025

bis 03.12.2025

Gemeinderatsbeschluss vom 11.12.2025

Zahl 004-1/04/2025

Genehmigt mit Bescheid vom:

23.02.2026

0 12,5 25 50
Meter

DKM 04/2023
Völkermarkt, 02.10.2025



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



**Gemeinde
Gallizien**

Lageplan zur Umwidmung

04/2025

Umwidmung

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft
bestimmte Fläche, Ödland

in: Grünland - Bewirtschaftungshütte

Grundstück(e)

61/1(T)

Summe:

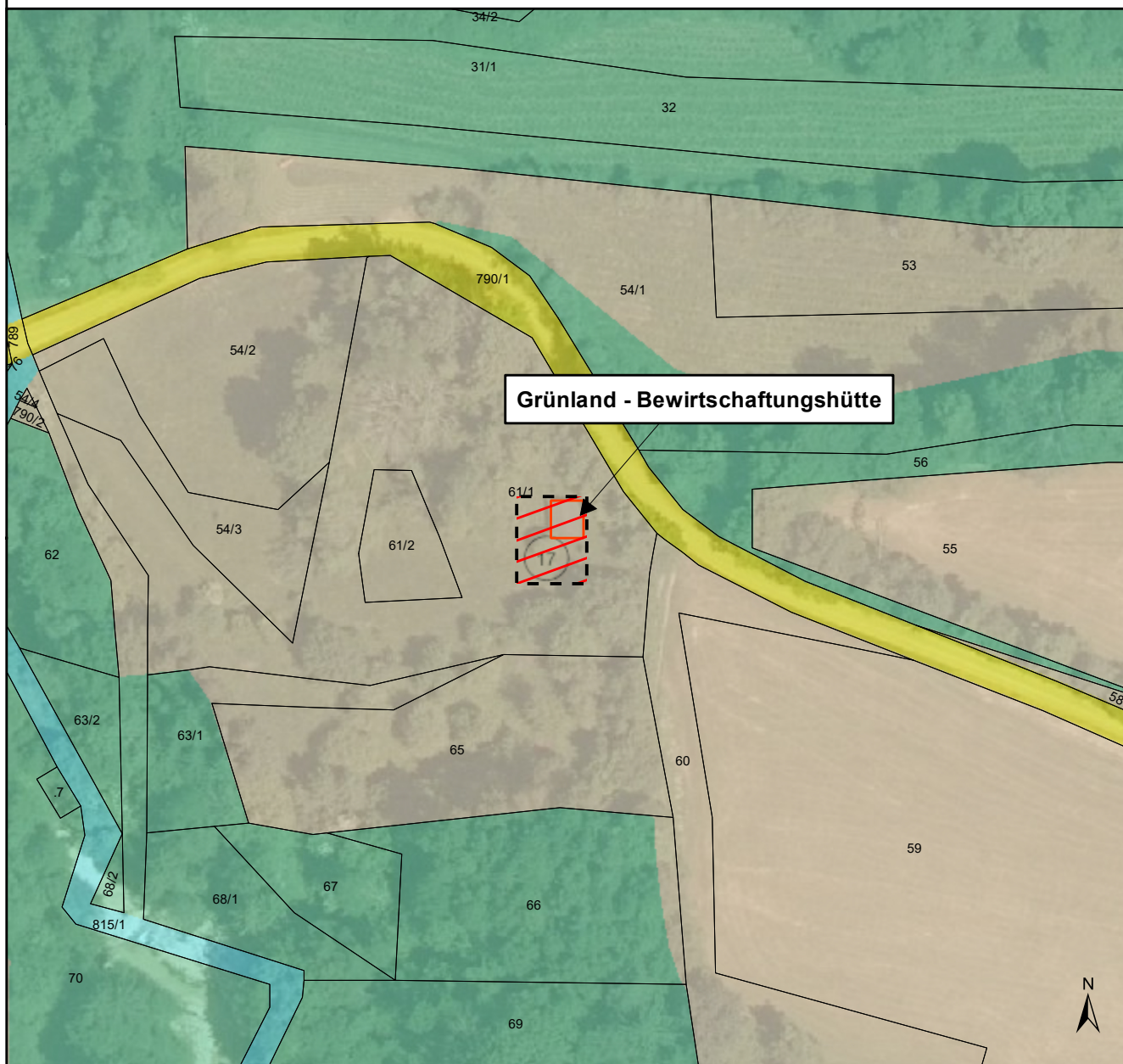
M 1 : 1.000

Ausmaß

150m²

150m²

Katastralgemeinde: 76207 Enzelsdorf



Kundmachung von 04.11.2025

bis 03.12.2025

Gemeinderatsbeschluss vom 11.12.2025

Zahl 004-1/04/2025

Genehmigt mit Bescheid vom:

23.02.2026

0 12,5 25 50
Meter

DKM 04/2023
Völkermarkt, 27.10.2025



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at

